

ATELIER

DEK

DEKPROJEKT s.r.o.
Zakázka číslo: 2022-028833-ŠLu

A. Průvodní zpráva

Technická pomoc

Technické podklady pro provedení lokální opravy střešního pláště

Administrativní objekt
U Výtopny 3164
700 30 Ostrava-Zábřeh

Zodpovědný projektant

Ing. Pavel Štajnrt
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
pod číslem 1301934

Číslo v deníku autorizované osoby: 1869

Zpracováno v období

Listopad 2022

Verze dokumentu

První vydání

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
1.1 Údaje o stavbě.....	3
1.2 Údaje o stavebníkovi (investorovi).....	3
1.3 Údaje o zpracovateli technické pomoci.....	4
1.4 Údaje o objednateli technické pomoci.....	4
1.5 Stupeň technické pomoci.....	4
1.6 Údaje o vlastnictví předmětného objektu.....	4
2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	4
3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	5

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:

Technické podklady pro provedení lokální opravy střešního pláště

Místo stavby:

Adresa:

U Výtopny 3164
700 30 Ostrava - Zábřeh

Okres:

Ostrava-město

Kraj:

Moravskoslezský

Na pozemku:

parcelní číslo st. 1716/1

Katastrální území:

Zábřeh nad Odrou [714305]

Souřadnice GPS:

49°47'46.218"N, 18°13'42.737"E

Nadmořská výška:

cca 230 m n. m.

(úroveň upraveného terénu při objektu dle mapy.cz)

Předmět technické pomoci:

Nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby

Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o trvalé stavební úpravy

Účel užívání stavby:

Objekt již od výstavby slouží jako administrativní objekt.

Navrhovanými stavebními úpravami se stávající účel užívání objektu nemění

1.2 Údaje o stavebníkovi (investorovi)

Vlastnické právo

Název:

statutární město Ostrava

IČO:

00 84 54 51

DIČ:

CZ 00 84 54 51

Adresa sídla:

Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce

Název:

městský obvod Ostrava-Jih

Adresa sídla:

Horní 791/3
700 30 Ostrava – Hrabůvka

1.3 Údaje o zpracovateli technické pomoci

Název: **DEKPROJEKT s.r.o.**

Adresa sídla: Tiskařská 257/10
108 00 Praha 10 – Malešice

IČO: 27642411
DIČ: CZ699000797

Telefon: +420 234 054 284
ID datové schránky: s7yyfj5
E-mail: info@atelier-dek.cz
Web: https://atelier-dek.cz/

Vypracoval: Ing. Lubomír Švaňhal
Kontroloval: Ing. Petr Schindler, Ph.D.
Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Štajnrt
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby,
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
pod číslem 1301934

1.4 Údaje o objednateli technické pomoci

Totožný jako stavebník (investor),
viz kapitola 1.2 v této zprávě

1.5 Stupeň technické pomoci

Dokumentace v rozsahu dle nabídky č. D2022-060206

1.6 Údaje o vlastnictví předmětného objektu

Vlastník: Dle <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>
totožný jako stavebník (investor),
viz kapitola 1.2 v této zprávě

2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Vzhledem k rozsahu stavby je navržen pouze jeden stavební objekt.

Navržené stavební úpravy se technických a technologických zařízení netýkají a neovlivní jejich provoz.

Co se týče dotčených technických a technologických zařízení:

- S ohledem na navrženou lokální opravu střešního pláště předmětné ploché střechy je uvažována v rámci navržených stavebních prací zpětná realizace bleskosvodu ve stejném rozsahu jako ve stávajícím stavu – na nové střešní podložky, resp. do nových systémových svorek.

Ještě před zahájením prací bude v rámci dodávky stavby na místě provedena konzultace s revizním technikem a po dokončení prací bude revizním technikem provedena kompletní revize bleskosvodné soustavy.

3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Administrativa:

- [1] Objednávka služeb firmy DEKPROJEKT s.r.o. č. O/2421/2022/OBH
odeslaná na základě nabídky č. D2022-060206

Předpisy, normy, směrnice, publikace:

- [2] Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
[3] Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
[4] Vyhláška č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
[5] Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
[6] ČSN 73 0540-1 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie
[7] ČSN 73 0540-2 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
[8] ČSN 73 0540-3 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin
[9] ČSN 73 0540-4 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 4: Výpočtové metody
[10] ČSN P 73 0600 (730600) Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
[11] ČSN P 73 0606 (730606) Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
[12] ČSN 73 0802 (730802) Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
[13] ČSN 73 0810 (730810) Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
[14] ČSN 73 0833 (730833) Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování
[15] ČSN 73 0834 (730834) Požární bezpečnost staveb – Změny staveb
[16] ČSN 73 1901-1 (731901) Navrhování střech – Část 1: Základní ustanovení
[17] ČSN 73 1901-2 (731901) Navrhování střech – Část 2: Střechy se skládanou střešní krytinou
[18] ČSN 73 1901-3 (731901) Navrhování střech – Část 3: Střechy s povlakovými hydroizolacemi
[19] ČSN 73 2901 (732901) Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)
[20] ČSN 73 3610 (733610) Navrhování klempířských konstrukcí
[21] ČSN 74 6077 (746077) Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování
[22] ČSN EN 12 056-3 (756760) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy – Část 3: Odvádění dešťových vod ze střech – Navrhování a výpočet
[23] Směrnice ČHIS 01: Hydroizolační technika – Ochrana staveb a konstrukcí před nežádoucím působením vody a vlhkosti, vydala Česká hydroizolační společnost
[24] Směrnice ČHIS 02: Výskyt kaluží na povlakových krytinách plochých střech, vydala Česká hydroizolační společnost
[25] Směrnice ČHIS 03: Hydroizolační technika – Hydroizolační řešení střech se skládanou krytinou – Skládané krytiny, doplňkové hydroizolační konstrukce a doplňková hydroizolační opatření, vydala Česká hydroizolační společnost
[26] Směrnice ČHIS 04: Navrhování střech, vydala Česká hydroizolační společnost
[27] Publikace „FASÁDY – Vnější tepelněizolační kompozitní systémy ETICS, Skladby a detaily – leden 2013, konstrukční, technické a materiálové řešení“, dostupné na <https://atelier-dek.cz/>
[28] Publikace „KUTNAR – Střechy se skládanou krytinou, Skladby, vrstvy, detaily – červen 2018“, dostupné na <https://atelier-dek.cz/>
[29] Publikace „KUTNAR – Střechy s povlakovou hydroizolací, Skladby a detaily – srpen 2019, konstrukční, technické a materiálové řešení“, dostupné na <https://atelier-dek.cz/>

Poznámka: Platí vždy poslední znění včetně novelizací a změn vydaných k datu zpracování této technické pomoci.

Přímo související podklady:

- [30] Část původní projektové dokumentace předmětné ploché střechy
[31] Odborný posudek zpracovaný DEKPROJEKT s.r.o. (Ing. Lubomír Švaňhal) v listopadu 2022.